

REPUBLICA DE PANAMA
PAPEL NOTARIAL



NOTARÍA DÉCIMO TERCERO DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

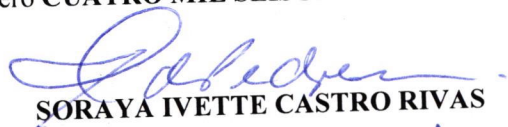
---ESCRITURA PUBLICA NÚMERO CUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO (4698) ---

Por la cual se protocoliza ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE FERRETERIA Y ALMACEN LA VICTORIA, S.A.-----

-----Panamá, 05 de septiembre 2024-----

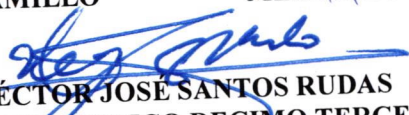
En la ciudad de Panamá, capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre a los cinco (05) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), ante mi **HÉCTOR JOSÉ SANTOS RUDAS, NOTARIO PÚBLICO DÉCIMO TERCERO DEL CIRCUITO DE PANAMÁ**, con cédula de identidad personal número nueve- setecientos veinticinco- setecientos treinta y cinco (9-725-735), compareció personalmente la licenciada **SORAYA IVETTE CASTRO RIVAS**, mujer, panameña, mayor de edad, abogada en ejercicio, casada, vecina de esta ciudad y con cédula de identidad personal ocho- cuatrocientos ochenta y cinco- ochocientos ochenta y tres (8-485-883), con **código Único de Registro (C.U.R): PN-0000003068-01158**, a quien conozco debidamente autorizado por la sociedad anónima denominada, **FERRETERIA Y ALMACEN LA VICTORIA, S.A.**, sociedad organizada de acuerdo a las leyes de la República de Panamá, debidamente inscrita a Folio: uno cinco cino seis cinco cero cero cuatro nueve (155650049), de la Sección de Micropelículas Mercantil del Registro Público, quienes declaran haber cumplido con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 254 de 11 de noviembre de 2021, que modifica el artículo 2 de la Ley 52 de 2016.-----Queda hecha la protocolización solicitada y se expedirán las copias que soliciten los interesados.-----Advertí al compareciente que una copia de esta escritura debe registrarse; y leída como le fue la misma en presencia de los testigos instrumentales, **CARLOS ARTURO CHOY JARAMILLO**, varón, panameño, con cédula de identidad personal número ocho- ochocientos ochenta y cuatro- mil trescientos veintiuno (8-884-1321) y **MELANIE MICHELLE ÁVILA CASTILLO**, mujer, panameña, con cédula de identidad personal número ocho- novecientos sesenta- mil novecientos treinta y cuatro (8-960-1934), a quienes conozco y son hábiles para el cargo, la encontré conforme, le impartió su aprobación y la firma para constancia, por ante mí, el Notario que doy fe.-----

-----Esta Escritura lleva el número **CUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO (4698)** -----


SORAYA IVETTE CASTRO RIVAS


CARLOS ARTURO CHOY JARAMILLO


MELANIE MICHELLE ÁVILA CASTILLO


HÉCTOR JOSÉ SANTOS RUDAS
NOTARIO PUBLICO DECIMO TERCERO



[illegible]

ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE FERRETERIA Y ALMACEN LA VICTORIA, S.A.

En la ciudad de Panamá, siendo las tres y treinta de la tarde (3:30 p.m.), del día de hoy cinco (05) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024) se celebró una reunión de Junta General de Accionistas de la sociedad **FERRETERIA Y ALMACEN LA VICTORIA, S.A.**, sociedad anónima debidamente inscrita a Folio: uno cinco cincoc sei cinco cero cero cuatro nueve (155650049), de la Sección de Mercantil del Registro Público. -----

Estuvieron presentes y representadas la totalidad de las acciones emitidas y en circulación de la sociedad por lo que se renunció al aviso de la convocatoria previa y se cumplió con el quorum reglamentario. -----

Presidió la reunión la señora **XING PING CHEN DE LOO**, como presidente titular y actuó como secretario el señor **YEN KEN LOO MOI**, en su condición de titular de dicho cargo. -----

El presidente anunció que el motivo de esta reunión era: -----

PRIMERO: Designar nuevo Agente Residente de la Sociedad. -----

SEGUNDO: Acordar la disolución de la sociedad denominada **FERRETERIA Y ALMACEN LA VICTORIA, S.A.** -----

A moción debidamente hecha y secundada, la siguiente resolución fue unánimemente aprobada:

-----**RESUELVE:** -----

PRIMERO: DESIGNAR, como en efecto se **DESIGNA** a la Licenciada **SORAYA IVETTE CASTRO RIVAS**, Código Único de Registro (C.U.R.): PN-0000003068-01158, como Agente Residente de la sociedad con domicilio en El Dorado, Galerías Miami, Segundo Piso, oficina 8, Ciudad de Panamá, República de Panamá, quien acepta el cargo. -----

Así mismo se aceptó y acordó que el Agente Residente de ninguna forma es ni se hace responsable por las actividades de la sociedad, así como tampoco por las actividades de los Directores, Dignatarios, ni por los resultados y/o efectos de los actos, negocios, asuntos, operaciones y demás hechos y actos que ejecute o mande a ejecutar y/o realice la sociedad, ya sea a través de personas autorizadas o por interpuesta persona, ni tampoco es responsable por las

acciones civiles, penales, laborales, fiscales y de cualesquiera otra índole o naturaleza que ejecuten contra la referida sociedad, particulares o instituciones privadas y/o públicas por actos realizados por la sociedad ya sea a través de las personas autorizadas o por interpuesta persona en el giro propio de sus negocios.-----

SEGUNDO: Acordar la **DISOLUCIÓN** de la sociedad **FERRETERIA Y ALMACEN LA VICTORIA, S.A.** sociedad anónima debidamente inscrita a Folio: uno cinco cinco seis cinco cero cero cuatro nueve (155650049), de la Sección de Mercantil del Registro Público. -----

Se autoriza a la Licenciada **SORAYA IVETTE CASTRO RIVAS**, para que protocolice la presente Acta ante una Notaría Pública y proceda a su inscripción en el Registro Público. -----

No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminada la reunión a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 p.m.) del mismo día. -----



XING PING CHEN DE LOO

Presidente de la reunión



YEN KEN LOO MOI

Secretario de la reunión

CERTIFICACION: Yo, **YEN KEN LOO MOI**, secretario de la reunión por este medio certifico que este documento es fiel copia del original que reposa en los archivos de la sociedad.



YEN KEN LOO MOI

Secretario de la reunión



Acta refrendada por la Licenciada **SORAYA IVETTE CASTRO RIVAS**, Abogada en ejercicio.-----



REPÚBLICA DE PANAMÁ
DOCUMENTO DE IDENTIDAD

761189



**Xing Ping
Chen de Loo**

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 26-nov-1969

LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA

SEXO: F TIPO DE SANGRE:

EXPEDIDA: 25-abr-2023 EXPIRA: 25-abr-2038

chen xing ping

N-20-2227



REPÚBLICA DE PANAMÁ
DOCUMENTO DE IDENTIDAD

050962



**Yen Ken
Loo Moi**
NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 05-sep-1962
LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA-REP POPULAR
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 03-sep-2024 EXPIRA: 03-sep-2039



Loo Yen Ken

050962

N-20-411

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Soraya Ivette
Castro Rivas de Pedreschi



8-485-883

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 14-JUL-1971
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, LA CHORRERA
SEXO: F
EXPIRA: 24-FEB-2037

TIPO DE SANORE: A2
EXPIRA: 24-FEB-2037



Soraya Ivette Castro Rivas de Pedreschi



República de Panamá
Órgano Judicial
Corte Suprema de Justicia
Sala Cuarta de Negocios Generales

SORAYA IVETTE CASTRO RIVAS

Céd.: 8-485-883

Idoneidad: 3068

Fecha de idoneidad: 11-10-1994

LICENCIADA EN DERECHO Y
CIENCIAS POLITICAS