

REPUBLICA DE PANAMA
PAPEL NOTARIAL



NOTARÍA DÉCIMO TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMA



1 ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO. -----

2 ----- (5335) -----

3 Por la cual EZRA YITZHAKI COHEN, rinde declaración jurada sobre sus Bienes Patrimoniales. -----

4 ----- Panamá, 30 de septiembre de 2024. -----

5 En la ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, al
6 treinta (30) día del mes de septiembre del año dos mil veinticuatro (2024), ante mí, Licenciado HÉCTOR
7 JOSÉ SANTOS RUDAS, Notario Público Décimo Tercero del Circuito de Panamá, con cédula de identidad
8 personal número nueve- setecientos veinticinco- setecientos treinta y cinco (9-725-735), compareció
9 personalmente EZRA YITZHAKI COHEN, varón, panameño, mayor de edad, casado, con cédula de
10 identidad personal número ocho – doscientos veintitrés – ciento treinta (8-223-130), con domicilio en el
11 corregimiento de San Francisco, P.H Mirage, Punta Paitilla, Distrito y Provincia de Panamá, a quien
12 conozco y bajo la gravedad de juramento manifestó lo siguiente: -----

13 **PRIMERO:** Declaro que he sido nombrado como: Embajador y Cónsul de la República de Panamá ante
14 Israel, con un salario y dieta que suma un total de DIECIOCHO MIL DOLARES AMERICANOS CON 00/100
15 (US\$. 18,000.00) por mes. -----

16 **SEGUNDO:** Declaro que inicié labores el 4 de septiembre de 2015, en el cargo de Director Ejecutivo, en
17 la Sociedad Israelita de Beneficencia Shevet Ahim. -----

18 **TERCERO: INGRESOS DE LOS AÑOS.** -----

19 AÑO 2022: B/.108,000,00 por salario -----

20 AÑO 2023: B/.108,000,00 por salario -----

21 **CUARTO: CUENTAS EN BANCO, COOPERATIVAS O ENTIDADES FINANCIERAS** -----

22 CREDICORP BANK, Cuenta Corriente No.4010026099, con saldo de B/.801,11.00 -----

23 BANCO GENERAL, Cuenta Corriente No. 030201113233-6, con saldo de B/.1,379.91. -----

24 CHASE (U.S.A), Cuenta Corriente No.926272078, con saldo de B/.649.07.00 -----

25 BANCO GENERAL, Cuenta Ahorros No. 0402014582452, con saldo de B/.398.23.00. -----

26 CREDICORP BANK, Cuenta Corriente No. 4010214507, con saldo de B/. 1340.00.00. -----

27 CREDICORP BANK, Cuenta Corriente No. 4010089272, con saldo de B/. 1,627.00.00. -----

28 **BIENES INMUEBLES** -----

29 Folio Real Número 42771. -----

30 Folio Real Número 71673. -----

BIENES MUEBLES

Automóvil marca Peugeot 2018, adquirido en el año 2021

Automóvil marca BMW 2019, adquirido en el año 2019

CUENTAS POR PAGAR:

Préstamo hipotecario en BANISTMO por B/.275,000.00

Préstamo Personal en CREDICORP BANK por B/.40,198.98

ACCIONES O CUOTAS DE PARTICIPACION.

Elymont S.A, con el cien por ciento (100%) de las acciones.

Energie Store, con el cien por ciento (100%) de las acciones.

Panamá Best Properties, con el cien por ciento (100%) de las acciones.

FUNDACIONES, ASOCIACIONES U ORGANIZACIONES SIN FINES DE LUCRO.

Fundación Yedida como Director.

QUINTO: Declara El Compareciente que hace esta declaración jurada de Bienes Patrimoniales, de conformidad con lo que estipula el Artículo 299 de la Constitución Política y la Ley cincuenta y nueve (59) de veintinueve (29) de diciembre de mil novecientos noventa y nueve (1999) y la misma será entregada a la Contraloría General de la República.

Leída como fue en presencia de los testigos instrumentales CARLOS ARTURO CHOY JARAMILLO, con cédula de identidad personal número ocho- ochocientos ochenta y cuatro- mil trescientos veintiuno (8-884-1321) y MELANIE MICHELL ÁVILA CASTILLO, con cédula de identidad personal número ocho- novecientos sesenta- mil novecientos treinta y cuatro (8-960-1934), ambos mayores de edad, panameños, vecinos de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo, la encontraron conforme, le impartieron su aprobación y la firman todos para constancia por ante mí, el Notario que doy fe.

ESTA ESCRITURA LLEVA EL NÚMERO CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO (5335).

CARLOS ARTURO CHOY JARAMILLO

EZRA COHEN YITZHAKI

MELANIE MICHELLE ÁVILA CASTILLO

Licdo. Héctor José Santos Ruelas
NOTARIO PÚBLICO DECIMO TERCERO



FORMULARIO DE GUIA PARA PRESENTAR DECLARACIÓN JURADA DE SU ESTADO PATRIMONIAL

1. DATOS PERSONALES

Primer Apellido: Segundo Apellido: Primer Nombre: Segundo Nombre:
Cohen Yitzhaki Ezra
Nacionalidad: Panameño Cédula de Identidad No.: 8-223-130,
Dirección completa de su domicilio permanente: PH Mirage, Punta Paitilla.

2. INGRESOS DE LOS DOS ÚLTIMOS AÑOS FISCALES

2.1. Señale sus ingresos de los dos últimos años fiscales, identificando sus fuentes de manera específica:

Año 20 22	Año 20 23
\$ 108,000	\$ 108,000

3. CUENTAS EN BANCOS, COOPERATIVAS O ENTIDADES FINANCIERAS

Señale si posee cuentas en Bancos, Cooperativas o cualquier otra entidad financiera, en la República de Panamá o en el exterior.

Banco o Entidad Financiera	País	Tipo de cuenta	Número de cuenta	Cantidad
Credicorp Bank	Panamá	Corriente		
Banco General	Panamá	Corriente		
Chase	USA	Corriente		

4. FUNDACIONES, ASOCIACIONES U ORGANIZACIONES SIN FINES DE LUCRO

Señale si es miembro, directivo o asociado de alguna Fundación, Asociación u Organización sin fines de lucro.

Nombre	Cargo (miembro directivo o asociado)
Fundación Yedida	Director

5. ACCIONES O CUOTAS DE PARTICIPACIÓN

En caso de poseer acciones o cuotas de participación emitidas por sociedades anónimas, en comandita simple o por acciones, de responsabilidad limitada, cooperativas y cuentas en participación (participación que se tiene en un consorcio, Art.252 del Código de Comercio), especifique lo siguiente:

5.1 SOCIEDADES

Nombre de la Sociedad	Acciones		
	Cantidad de acciones	Clase de acciones	Valor
Elymont S.A.			
Energie Store			
Panamá Best Properties			

5.1.1. SOCIEDADES ACCIDENTALES O CUENTAS EN PARTICIPACIÓN

Nombre	Porcentaje de participación

6. BIENES MUEBLES E INMUEBLES, TÍTULOS VALORES O INSTRUMENTOS COMERCIALES A LA ORDEN, NOMINATIVOS O AL PORTADOR, QUE SEAN DE PROPIEDAD, TOTAL O PARCIAL DEL DECLARANTE.

6.1 BIENES INMUEBLES

Descripción del Bien	Datos de Inscripción
PH Mirage, Punta Paitilla	Finca 42771
Coronado Country club torre 200-1A	Finca 71673

6.2 BIENES MUEBLES

Debe incluirse todo lo que usted considere de valor

Descripción del Bien	Fecha de adquisición
Peugeot 2018	Abril 2021
BMW 2019	Septiembre 2019

6.3 TITULOS VALORES, INSTRUMENTOS COMERCIALES, A LA ORDEN, NOMINATIVO O AL PORTADOR

Descripción del titulo Valor o Instrumento Comercial	Nombre del Emisor según sea el caso

7. CUENTAS POR PAGAR

Señale si posee cuentas por pagar a entidades bancarias o financieras y a personas naturales o jurídicas.

Detalle de cuenta por pagar	Instituciones Bancarias, Financiera o Persona (natural o jurídica) Acreedora	Monto
Hipoteca	Banistmo	275,000
Hipoteca	Credicorp Bank	40,198.98

Fundamento de Derecho: Ley 59 de 29 de diciembre de 1999, “Que Reglamenta el Artículo 299 de la Constitución Política y Dicta otras Disposiciones contra la corrupción Administrativa”. (Actualmente Artículo 304 de la Constitución)

FORMULARIO DE GUIA PARA PRESENTAR DECLARACIÓN JURADA DE SU ESTADO PATRIMONIAL

1. DATOS PERSONALES

Primer Apellido: Segundo Apellido: Primer Nombre: Segundo Nombre:
Cohen Yitzhaki Ezra

Nacionalidad: Panameño Cédula de Identidad No.: 8-223-130

Dirección completa de su domicilio permanente: PH Mirage, Punta Paitilla

2. INGRESOS DE LOS DOS ÚLTIMOS AÑOS FISCALES

2.1. Señale sus ingresos de los dos últimos años fiscales, identificando sus fuentes de manera específica:

Sandra

Año 20 22	Año 20 23

3. CUENTAS EN BANCOS, COOPERATIVAS O ENTIDADES FINANCIERAS

Señale si posee cuentas en Bancos, Cooperativas o cualquier otra entidad financiera, en la República de Panamá o en el exterior.

Banco o Entidad Financiera	País	Tipo de cuenta	Número de cuenta	Cantidad
Credicorp Bank	Panamá	Corriente	4010024099	801.11
Banco General	Panamá	Corriente	030201113233-6	1379.91
Chase	USA	Corriente	926272078	649.07
Banco General	Panama	Ahorro	0402014582452	398.23
Credicorp Bank	Panama	Corriente	4010214507	1340.00
Credicorp Bank	Panama	Corriente	4010089272	1627.87

Sra Linda

4. FUNDACIONES, ASOCIACIONES U ORGANIZACIONES SIN FINES DE LUCRO

Señale si es miembro, directivo o asociado de alguna Fundación, Asociación u Organización sin fines de lucro.

Nombre	Cargo (miembro directivo o asociado)
Fundación Yedida	
Ficha 7357	

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Ezra
Cohen Yitzhaki

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 04-SEP-1960
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M
EXPEDIDA: 11-ABR-2019
TIPO DE SANGRE: O+
EXPIRA: 11-ABR-2029

8-223-130



