

REPUBLICA DE PANAMA
PAPEL NOTARIAL



NOTARÍA DÉCIMO TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

ESCRITURA PÚBLICA NUMERO CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES -----

----- (5,233) -----

POR LA CUAL, la señora **MICAELA MARÍN VEGA** solicita la corrección del código de ubicación de la Finca **No.408** de la provincia de Panamá. -----

----- Panamá, 26 de septiembre de 2024. -----

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los veintiséis (26) días del mes de septiembre del año dos mil veinticuatro (2024), compareció personalmente **MICAELA MARÍN VEGA**, mujer, panameña, mayor de edad, casada, vecina de esta ciudad, con cédula de identidad personal número siete- sesenta- quinientos setenta y cinco (7-60-575), persona a quien conozco, actuando en su propio nombre, quien en lo sucesivo se denominará **LA COMPARECIENTE**, y me solicitó que hiciera constar en escritura pública lo siguiente: -----

PRIMERO: Declara la compareciente que es propietaria de una cuota parte de la Finca con Folio Real número cuatrocientos ocho (408) con código de ubicación ocho mil setecientos tres (8703) de la sección de la Propiedad, provincia de Panamá del Registro Público de Panamá, cuyas medidas, superficies, linderos y demás detalles constan inscritos. -----

SEGUNDO: Manifiesta la compareciente que solicita al señor Director del Registro Público tome en cuenta la presente corrección y ordene a la Sección correspondiente se corrija la ubicación de la Finca antes mencionada de acuerdo a Certificación de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras (ANATI) que se transcribe a continuación: -----

GOBIERNO NACIONAL ----- ***CON PASO FIRME*** ----- **AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS** -----

----- DIRECCION NACIONAL DE MENSURA CATASTRAL -----

----- Panamá, 06 de agosto del 2024. -----

Certificación **No. DNMC-CERT-396** ----- El suscrito **Director Nacional de Mensura Catastral**, en uso de sus facultades legales, expide la presente **Certificación de Ubicación** -----

En atención al control **512-682877** recibido en nuestro despacho el 02 de abril de 2024, mediante el cual se nos solicita se certifique la ubicación correcta del Folio Real **No.408** con código de ubicación **8703** toda vez que, en la certificación emitida por el Registro Público, aparece ubicado en el Corregimiento de **SANTA ANA**, Distrito de **PANAMÁ**, Provincia de **PANAMÁ**, indicamos lo siguiente: -----

Que de acuerdo al Plano Denominado **"CIUDAD DE PANAMÁ"** que reposa en el Departamento de -----

Mapoteca de la Dirección Nacional de Mensura Catastral, Sede **CENTRAL** de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, de los Folios Reales **No.408** código de ubicación actual según Registro Publico es **8703**, propiedad de **CONSTANTINO MARIN VEGA Y OTROS** certificamos que el mismo se encuentra ubicado en el Corregimiento de **EL CHORRILLO**, Distrito de **PANAMÁ**, Provincia de **PANAMÁ**. -----

Dado en la ciudad de Panamá, a los seis (06) días del mes de agosto del 2024. -----

(Fdo.) Mgtr. Carlos A. Castrellón ---- Director Nacional de Mensura Catastral ---- Autoridad Nacional de Administración de Tierras -----

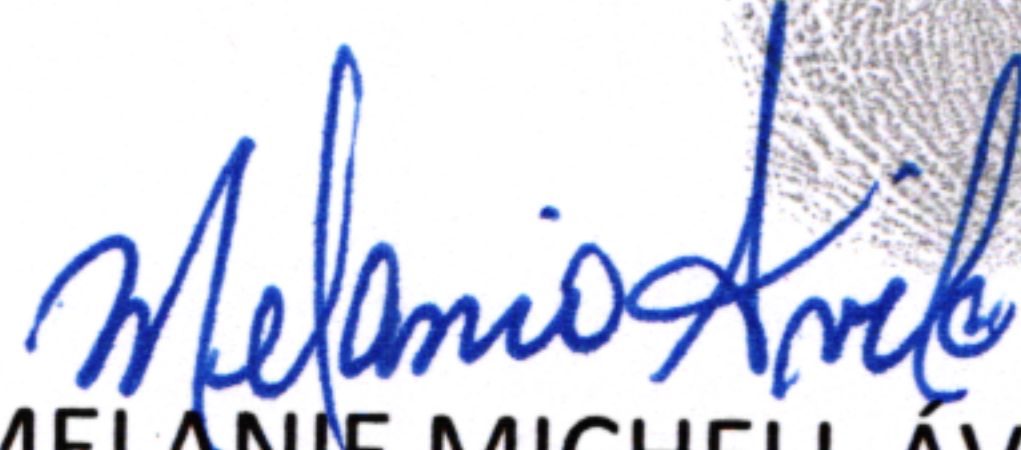
Es necesario, que presente este documento en las oficinas del Registro Público, para actualizar la ubicación de la finca antes descrita. Y para que sea aceptada por dicha Institución del Estado; deberán ser ingresadas como una escritura de corrección de corregimiento por el propietario ante un notario. ---

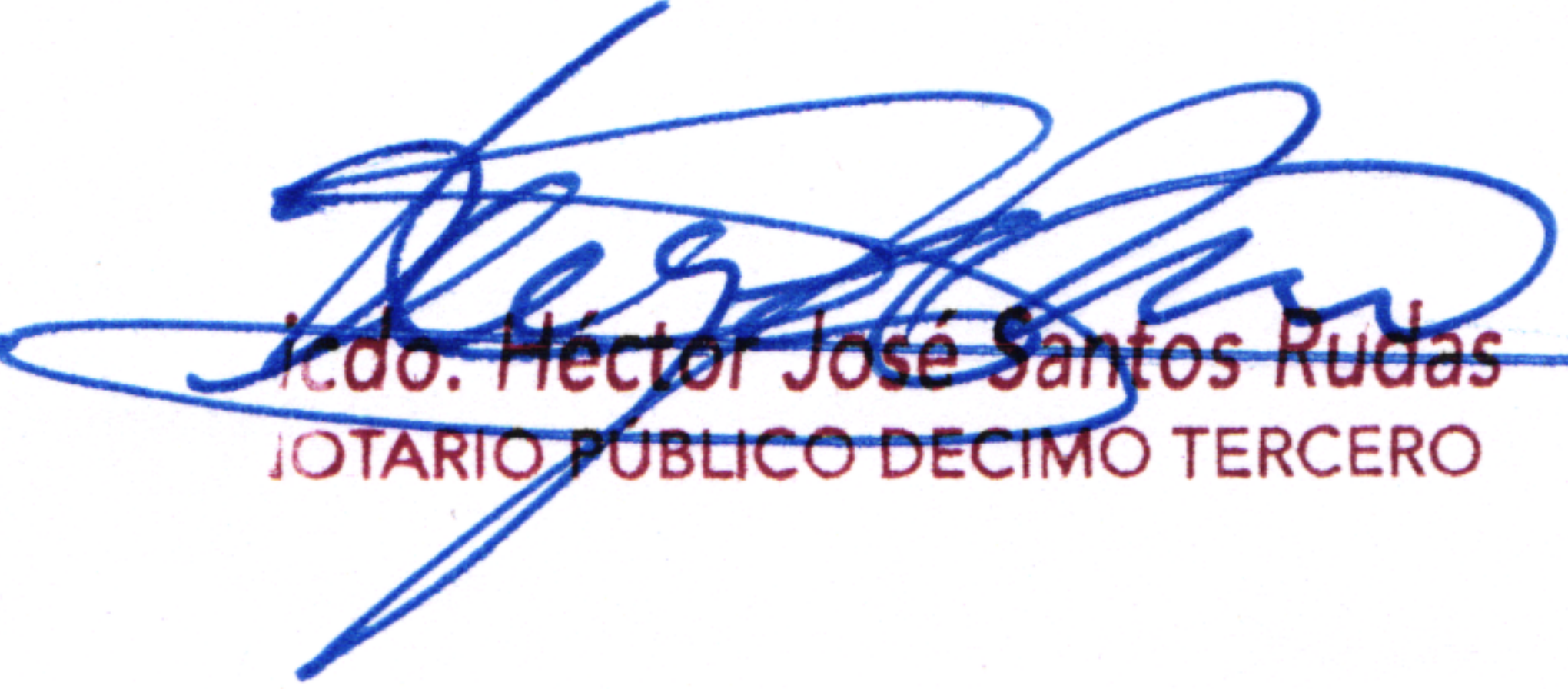
ADVERTÍ a los interesados que la copia de esta Escritura Pública debe ser inscrita; y leída como les fue la misma en presencia de los testigos **CARLOS ARTURO CHOY JARAMILLO**, con cédula de identidad personal número ocho- ochocientos ochenta y cuatro- mil trescientos veintiuno (8-884-1321) y **MELANIE MICHELL ÁVILA CASTILLO**, con cédula de identidad personal número ocho- novecientos sesenta- mil novecientos treinta y cuatro (8-960-1934), ambos panameños, mayores de edad, vecinos de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo, la encontré conforme, le impartió su aprobación y para constancia se firma por todos, ante mí, **EL NOTARIO** que doy FE. -----

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES -----
----- (5,233) -----


CARLOS ARTURO CHOY JARAMILLO


MICAELA MARÍN VEGA


MELANIE MICHELL ÁVILA CASTILLO


Hctor. Héctor José Santos Ruelas
NOTARIO PÚBLICO DECIMO TERCERO



5233

DIRECCION NACIONAL DE MENSURA CATASTRAL

Panamá, 06 de agosto del 2024.

Certificación No. **DNMC-CERT-396**

El **suscrito Director Nacional de Mensura Catastral**, en uso de sus facultades legales, expide la presente **Certificación de Ubicación**

En atención al control **512-682877** recibido en nuestro despacho el 02 de abril de 2024, mediante el cual se nos solicita se certifique la ubicación correcta del Folio Real No.**408** con código de ubicación **8703** toda vez que, en la certificación emitida por el Registro Público, aparece ubicado en el Corregimiento de **SANTA ANA**, Distrito de **PANAMÁ**, Provincia de **PANAMÁ**, indicamos lo siguiente:

Que de acuerdo al Plano Denominado "**CIUDAD DE PANAMÁ**" que reposa en el Departamento de Mapoteca de la Dirección Nacional de Mensura Catastral, Sede **CENTRAL** de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, de los Folios Reales No.**408** código de ubicación actual según Registro Publico es **8703**, propiedad de **CONSTANTINO MARIN VEGA Y OTROS** certificamos que el mismo se encuentra ubicado en el Corregimiento de **EL CHORRILLO**, Distrito de **PANAMÁ**, Provincia de **PANAMÁ**.

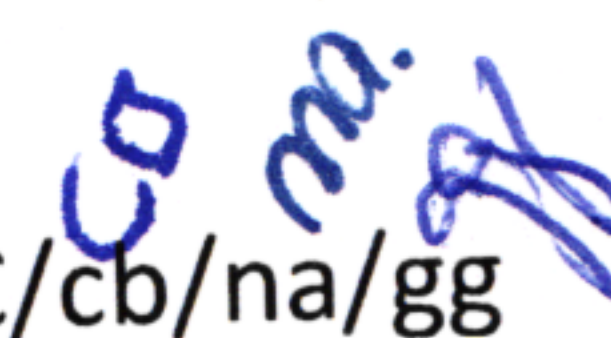
Dado en la ciudad de Panamá, a los seis (06) días del mes de agosto del 2024.



Mgtr. Carlos A. Castrellón
Director Nacional de Mensura Catastral
Autoridad Nacional de Administración de Tierras



Es necesario, que presente este documento en las oficinas del Registro Público, para actualizar la ubicación de la finca antes descrita. Y para que sea aceptada por dicha Institución del Estado; deberán ser ingresadas como una escritura de corrección de corregimiento por el propietario ante un notario.


CC/cb/na/gg

23

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Micaela
Marin Vega**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 29-SEP-1943
LUGAR DE NACIMIENTO: LOS SANTOS, OCU
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 26-JUL-2017 EXPIRA: 26-JUL-2027



7-60-575



Micaela Marin Vega

Datos Generales

DATOS DEL FOLIO

FOLIO / FINCA / FICHA:	(INMUEBLE) PANAMÁ Código de Ubicación 8703, Folio Real N° 408 (F)
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	12/11/2018

DATOS DEL INMUEBLE

PROPIETARIO:	CONSTANTINO MARIN VEGA (Propiedad),DARIA MARIN VEGA (Propiedad),MICAELA MARIN VEGA (Propiedad)
DOMICILIO:	AVENIDA EL CHORRILLO, CORREGIMIENTO SANTA ANA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES FECHA DE INSCRIPCION: 07-04-1917. NUMERO DE ESCRIRURA 1456 DE 23 DE AGOSTO DE 1973 NOTARIA PRIMERA CIRCUITO DE PANAMA TOMO: 112 ASIENTO: 4023 DEL DIARIO PRESENTANTE DARIA MARIN DE 24 DE AGOSTO DE 1973.
USO DEL SUELO:	
OTRO TIPO:	
DESCRIPCIÓN:	
POR EDIFICIO:	
% DE PROINDIVISO:	
CÉDULA CATASTRAL:	
VALOR:	
VALOR DEL TERRENO:	375.00
VALOR DE MEJORAS:	15000.00
VALOR DEL TRASPASO:	
NÚMERO DE PLANO:	
FECHA DE CONSTRUCCIÓN:	
FECHA DE OCUPACIÓN:	
LOTE:	
SUPERFICIE INICIAL:	
SUPERFICIE / RESTO LIBRE:	
COLINDANCIAS:	POR EL NORTE EL LOTE #165, POR EL SUR: EL LOTE #163, POR EL ESTE: EL LOTE #128 Y POR EL OESTE: LA CITADA AVENIDA DEL CHORRILLO. MEDIDAS POR CADA UNO DE LOS COSTADOS NORTE Y SUR: 30 METROS Y POR EL ESTE Y OESTE 10 METROS

Elementos Activos

Derechos / Actos / Otras Operaciones	Fecha
Propiedad a favor de CONSTANTINO MARIN VEGA Cédula 6-28-995 Asiento Electrónico N° 1 (Migración a Folio Electrónico)	12/11/2018
Propiedad a favor de DARIA MARIN VEGA Cédula 6-24-365 Asiento Electrónico N° 1 (Migración a Folio Electrónico)	12/11/2018
Propiedad a favor de MICAELA MARIN VEGA Cédula 7-60-575 Asiento Electrónico N° 1 (Migración a Folio Electrónico)	12/11/2018
DECLARACIÓN DE MEJORAS Asiento Electrónico N° 1 (Migración a Folio Electrónico)	12/11/2018
DECLARACIÓN DE MEJORAS Asiento Electrónico N° 1 (Migración a Folio Electrónico)	12/11/2018
MIGRACIÓN A FOLIO ELECTRÓNICO Asiento Electrónico N° 1 (Migración a Folio Electrónico)	12/11/2018
Asiento Electrónico N° 2 (CORRECCIÓN) Entrada 84423/2023 (0)	08/03/2023

